



**СКЛАД СЕРВИС**

**Склад Сервис - лучший выбор для аренды или покупки складов в Москве и МО**

тел.+7 (926) 708-87-36, [www.sklad-service.ru](http://www.sklad-service.ru), e-mail [bestlog@sklad-service.ru](mailto:bestlog@sklad-service.ru)

**Аренда склада класса А от 3000 до 107000м<sup>2</sup> на Дмитровском шоссе (МЛП Никольское)**



## Где находится Склад?

д.Никольское (Московская область)  
Удаленность от МКАД : 33 КМ.

## Описание Склада

Тип предложения: Аренда склада  
Общая площадь Склада: 107000 кв.м.  
Вакантная площадь: Склад 97000.00 кв.м.  
Офис 10000 кв.м.  
Стоимость склада: 4 500 руб./кв.м/год включая операционные расходы и НДС  
Комментарии:

## Технические характеристики склада:

Шаг колонн (м х м)	12x24
Рабочая высота склада (до низа ферм)(м)	12
Тип полов Склада	Антипылевое покрытие
Допустимая нагрузка на пол Склада (тн/кв.м)	7
Система пожаротушения	Спринклерная
Количество доков	1 на 1 000 кв.м склада
Парковка для большегрузного транспорта:	70 машин
Парковка для легкого транспорта:	100 машин
Температура на складе (гр.)	от + 14
Дополнительные параметры	